

ITEM 1

Esta Secretaria possui algum contrato ou convênio com prazo a ser encerrado? Qual objeto? Valor? Prazo?

Objeto	Contratada	Nº do contrato	Unidade	Valor unitário (R\$)	Valor total anual (R\$)	Vencimento	Obs.
Prestação de serviços de iluminação cênica e de destaque em logradouros públicos no município de São José dos Campos	URBAM	171/2020	mês	28.500,00	342.000,00	1/4/2021	Em fase para iniciar um novo contrato, excluindo exigência para Urbam de dar garantia dos equipamentos por escrito por 60 meses
					R\$342.000,00		

ITEM 2

Como é realizada a gestão do 156? Qual a demanda reprimida total do 156? Relacione as 05 maiores demandas.

GESTÃO DA CENTRAL 156

Gestão de protocolos feitos pelos munícipes:

A gestão começa pelo mapeamento feito pelo Ipplan (Instituto de Pesquisa e Planejamento) junto com a SMC, onde foi designado qual regional/setor é responsável por cada serviço solicitado. Feito o mapeamento, toda vez que é aberto um protocolo do 156 o sistema direciona automaticamente o protocolo para a regional/setor responsável.

Chegando os protocolos registrados na regional/setor responsável, existem funcionários denominados RSOs, que são os responsáveis pelo andamento dos protocolos.

- É feita a impressão de cada protocolo e o encaminhamento para o supervisor responsável pela equipe de trabalho;
- o supervisor usa a folha do 156 para ter as informações do serviço;
- após a vistoria e execução, o supervisor anota na impressão do protocolo o serviço executado e devolve a folha para o RSO, que dá baixa no sistema 156.

Assim que a baixa for dada, o protocolo sai da caixa desta regional/setor.

Gestão de ofícios/indicações e requerimentos

Os ofícios/indicações e requerimentos são entregues pelos assessores dos vereadores ao setor Núcleo 156. Os mesmos chegam em duas vias e são protocolados com data de recebimento e nome de quem recebeu o documento.

Uma via é devolvida ao assessor e a outra vai servir para o encaminhamento dentro da Secretaria, da seguinte forma:

- São cadastrados em um caderno de entrada de documentos, onde consta o nome do vereador e a data;
- depois, são cadastrados no sistema GED e no sistema 156 ;
- quando são cadastrados no 156 o RSO já dá baixa nos protocolos com a resposta que segue:

A Secretaria de Manutenção da Cidade informa que a presente demanda foi encaminhada para o setor responsável para a devida avaliação.

- assim, os documentos não ficam em aberto nas caixas dos setores, pois os setores recebem o próprio documento oficial com o despacho do diretor.

A gestão sobre as solicitações do 156 é realizada pelo DGPLAN através de planilhas dinâmicas, onde é possível a verificação por assunto, por endereço etc. As planilhas são encaminhadas para as diretorias correspondentes e para o secretário da pasta.

DEMANDA REPRIMIDA DA CENTRAL 156		
Pendências 2019/2020 / Regionais*		
Pendência	2019	2020
Água potável / abastecimento		13
Alambrado / manutenção		2
APP (Área de Preservação Permanente)		10
Árvore		5.321
Corte de raiz	2.304	
Limpeza após poda	9	
Poda	2.800	
Queda	11	
Queda de galhos	17	
Requadro de calçada	180	
Ciclovias / manutenção		13
Drenagem / diversos		1.004
Fundo do Vale / capina margens córregos	6	
Guias / manutenção e pintura	64	
Limpeza / coleta no gramado / Raspagem		36
Lixeiras / áreas rurais		45
Logradouros públicos		277
Capina / Roçada	114	
Entulho em área pública	129	
Placa de proibição	34	
Mureta / manutenção / remoção		6
Passarelas de madeira / manutenção		2
Passeio / recomposição		549
Pista de caminhada / manutenção		7

Playground / troca de piso		7
Pontes de madeira / manutenção		19
Praças		122
Capina / Roçada	14	
Manutenção / calçada	71	
Manutenção pista caminhada	4	
Placas de orientação	9	
Playground / troca de areia	5	
Playground / troca de piso	3	
Varrição / Limpeza	16	
Via de bloquete / manutenção		29
Via não pavimentada / manutenção		181
Via pavimentada / afundamento		203
Vieira		24
Capina / Roçada	7	
Manutenção de calçada	12	
Varrição / Limpeza	5	
Total / Regionais		7.940
Pendências 2019/2020 / Áreas SMC*		
Pendência	2019	2020
Academia ao Ar Livre		35
Manutenção	4	
Serralheria / Pintura	31	
Alambrado		8
Implantação	6	
Manutenção	2	
Árvore		185
Destocamento	2	
Plantio	178	
Supressão	2	
Vistoria de emergência	3	
Avaliação DGPLAN		1
Avaliação DSR		237
Empoçamento – sarjeta	17	
Outros	215	
Passeio – implantação	5	
Avaliação Engenharia SMC		14
Comgás / Abastecimento – implantação / Modificação		1
Concessionárias		7
Obras em vias públicas – fiação	4	
Terrenos de torres de transmissão	3	
Drenagem		46
Canaletas – implantação	6	
Sarjetão – implantação	40	
Energia elétrica		164
Ornamental – implantação	137	
Pública – implantação	2	
Pública – manutenção	3	

Pública – manut. postes e calçadas	7	
Pública – poda galhos em fiação	10	
Pública – poda galhos em lâmpada	2	
Pública – rede concess. rompida	3	
Espaço Criança / implantação		1
Estradas / Rodovias – federais e estaduais		1
Fauna sinantrópica		210
Desinsetização	1	
Desinset. – árvore / Insetos nocivos	23	
Desinsetização – baratas	21	
Desinsetização – formigas	15	
Desinsetização – pernilongo	2	
Desratização	147	
Remoção – abelhas ou marimbondos	1	
Fossas sépticas		215
Guias / implantação		2
Limpeza / implantar/criar plano de varrição		3
Lixeiras / pequeno porte		1
Outros / SMC		11
Passarelas / metálicas (manutenção)		2
Passeio / construção		2
Playground		24
Serralheria / Pintura	23	
Troca de areia	1	
Praças		142
Bancos – manutenção	62	
Calçada – implantação	1	
Manutenção – hidráulica	14	
Manut. – Playground / Serralheria	45	
Pintura	9	
Plantas ornamentais	3	
Playground – implantação	4	
Quiosque – manutenção	4	
Prédios públicos		5
Carpintaria	3	
Elétrica	2	
Quadra isolada		184
Elétrica	16	
Iluminação e refletores	61	
Manutenção – quadra isolada	78	
Serralheria / Pintura	23	
Troca de piso	6	
Quiosque / manutenção		2
Saneamento básico		19
Água e esgoto – defeito / Vazamento	3	
Esgoto – implantação / Modificação	2	
Obras em vias públicas	14	
Sinalização vertical / grades sobre viadutos		1
Telefonia / Fixa – fio solto / Cabo rompido		9
Tramitação SMC / obras de saneamento		5
TV a cabo / Internet – Fio solto / Cabo rompido		4

Via pavimentada / tapa-buraco		17
Viaduto / grades		2
Vieira / plantas ornamentais		1
Total / Áreas SMC		1.561
Total geral de pendências SMC 2019/2020		
	2019	2020
Total / Regionais		7.940
Total / Áreas SMC		1.561
		9.501
MAIORES DEMANDAS NO PERÍODO JAN 2019 / 24 NOV 2020		
1 – Árvore / poda		2.800
2 – Árvore / corte de raiz		2.304
3 – Drenagem		1.004
4 – Passeio / recomposição		549
5 – Empoçamento – sarjeta		379
6 – Logradouros públicos		277
7 – Logradouros públicos / boca de lobo – limpeza		249
8 – Via pavimentada / afundamento		203
9 – Via não pavimentada / manutenção		181
10 – Requadro de calçada		180

ITEM 3

Quantas Praças faltam ser revitalizadas pelo “Programa Minha Praça de Volta”? Qual o cronograma?

PROGRAMA MINHA PRAÇA DE VOLTA

Na implantação do Programa Minha Praça de Volta foram definidas 33 praças para revitalização. Todas foram executadas.

A continuidade do programa prevê mais 50 praças a serem revitalizadas no período 2021/2024.

Praças urbanizadas

A cidade possui 384 praças urbanizadas. Independentemente do Minha Praça de Volta, todas elas recebem manutenção com os seguintes serviços:

- corte de grama;
- despraguejamento,
- limpeza;
- varrição;

- serviços de alvenaria, pintura, iluminação, paisagismo, troca e manutenção de bancos, entre outros.

ITEM 4

Qual o cronograma para finalização de implantação de lâmpadas LED em toda a cidade (condomínios, praças, parques, próprios públicos)? Qual quantidade de lâmpadas faltantes? Já estão adquiridas?

PROGRAMA ILUMINAR

STATUS EM 26 DE NOVEMBRO DE 2020

- 100% de substituição por lâmpadas de LED nas vias urbanas abertas do município.
- Restando substituição em nove loteamentos fechados. (Previsão de término até o final de dezembro.)
- Restando substituição de cerca de 1.500 luminárias na área rural. (Previsão de término até o final de dezembro.)

PRÓPRIOS PÚBLICOS QUE JÁ RECEBERAM ILUMINAÇÃO DE LED

- Secretaria de Manutenção da Cidade (sede)
- Regional Centro / SMC
- Regional Leste I / SMC
- Regional Leste II / SMC
- Regional Sudeste / SMC
- Regional Norte / SMC
- Regional Sul I / SMC
- Regional Sul II / SMC
- Subprefeitura de Eugênio de Melo
- Subprefeitura de São Francisco Xavier
- Horto Florestal
- Parque da Cidade
- DMVE (Departamento de Manutenção de Veículos e Equipamentos) / SMC
- Cartórios eleitorais
- Procon
- Raia de malha / Jardim Satélite
- Raia de malha / Jardim Paulista
- Raia de malha / Santa Inês I
- Raia de malha / Vila São Geraldo

- PEV Residencial Gazzo
- PEV Campo dos Alemães
- Almojarifado Central
- Vestiário do campo do Altos da Vila Paiva
- Vestiário do campo do Jardim Santa Inês II
- Vestiário do campo do bairro Vista Verde
- Centro Poliesportivo Campo dos Alemães
- Parque Santos Dumont
- Base de abastecimento de água da Avenida Teotônio Vilela
- Serralheria e carpintaria / Espaço Trunkl / SMC

PROGRAMAÇÃO PARA 2021

Substituição da Iluminação Ornamental por lâmpadas de LED em cerca de 800 locais, entre praças, áreas verdes, ATIs e viadutos.

Segue lista com os 21 locais mais movimentados, onde há previsão de licitação no início de 2021.

(PLANILHA EXCEL 01 – MELHORIAS NA ILUMINAÇÃO ORNAMENTAL)

ITEM 5

Quais imóveis estão locados para utilização da Secretaria, informando a localização, proprietário, valor mensal e vencimento do contrato?

Objeto	Contratada	Nº do contrato	Unidade	Valor unitário (R\$)	Valor total anual (R\$)	Vencimento	Obs.
Prestação de serviços de iluminação cênica e de destaque e em logradouros públicos no município de São José dos Campos	URBAM	171/2020	mês	28.500,00	342.000,00	1/4/2021	Em fase para iniciar um novo contrato, excluindo exigência para Urbam de dar garantia dos equipamentos por escrito por 60 meses
					342.000,00		

ITEM 6

Solicitamos fornecer relação dos contratos de locação de equipamentos.

(PLANILHA EXCEL 02 – CONTRATOS – ATIVOS E PARA ENCERRAR - VEÍCULOS / SERVIÇOS)

ITEM 7

Solicitamos fornecer relação dos contratos de prestação de serviços (poda de árvores, capina e limpezas de terrenos, limpa-fossa etc).

(PLANILHA EXCEL 02 – CONTRATOS – ATIVOS E PARA ENCERRAR - VEÍCULOS / SERVIÇOS)

ITEM 8

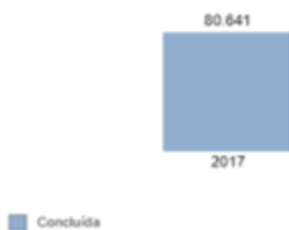
Solicitamos informar a capacidade de atendimento da pasta (serviços prestados, serviços demandados).

CAPACIDADE DE ATENDIMENTO DA SMC

SOLICITAÇÕES / ATENDIMENTOS EM 2017

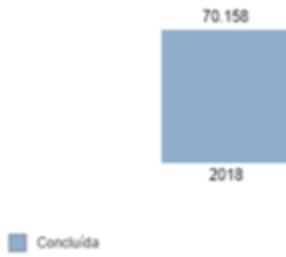
Solicitações	80.641
Concluídas	45.316
Não concluídas	1.332

Em razão de novos formatos nos contratos, as 35.325 solicitações pendentes em 2017 foram classificadas como “realizadas” e inseridas em programação futura



SOLICITAÇÕES / ATENDIMENTOS EM 2018

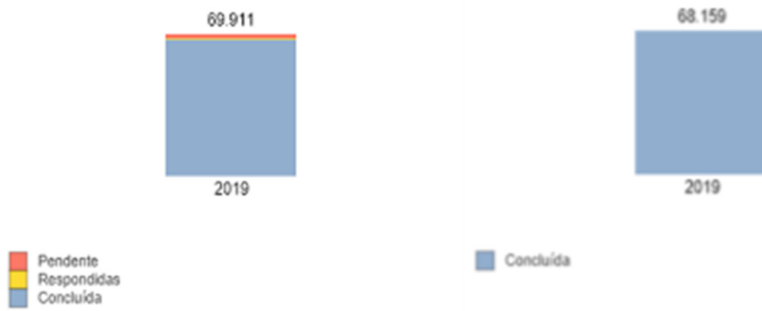
Solicitações	70.158
Concluídas	32.578
Não concluídas	505



Em razão de novos formatos nos contratos, as 32.578 solicitações pendentes em 2018 foram classificadas como “realizadas” e inseridas em programação futura.

SOLICITAÇÕES / ATENDIMENTOS EM 2019

Solicitações	69.911	
Concluídas	68.159	
Não concluídas	1.742	(2,49%)



SOLICITAÇÕES / ATENDIMENTOS EM 2020

Solicitações	58.416	
Concluídas	48.340	
Não concluídas	8.549	(14,48%)
Aguardando IPPLAN*	1.617	

*Solicitações aguardando resposta do IPPLAN para o município.



ITEM 9

Qual o cronograma de manutenção das quadras esportivas e pistas de skate em áreas públicas da cidade?

QUADRAS ESPORTIVAS E PISTAS DE SKATE

A cidade possui atualmente 118 quadras de cimento, 24 de areia e 7 de society em áreas públicas. A situação das quadras divide-se entre razoável e boa. A demanda de solicitações de manutenção está atendida.

O planejamento para 2021 prevê a montagem de um cronograma por região da cidade, realizando manutenções preventivas e melhorias estruturais visando melhorar a qualidade dos serviços e a diminuição das manutenções.

Ao mesmo tempo será mantida uma equipe para a execução de serviços pontuais e emergenciais, conforme demandas da Central 156, ofícios e indicações e vistorias feitas pela ASP (Assessoria de Serviços Públicos).

Será dada a atenção especial aos alambrados, por questões estéticas, funcionais e por oferecerem certo risco aos usuários.

(PLANILHA EXCEL 03 – PLAY BRINQUEDOS CONCRETO E GRAMA)

ITEM 10

Existe um cronograma de substituição do piso de areia por grama sintética ou piso emborrachado dos playgrounds instalados na cidade? Quantos já foram substituídos?

Grama Sintética

- 1 – Rua 32 / D. Pedro II
- 2 – Praça Luiz de Camões / Jardim do Céu
- 3 – Rua André Loureiro Loubet / Jardim Nova Detroit
- 4 – Rua Chico Buquira / Galo Branco
- 5 – Rua José Venâncio de Paiva / Residencial Righi
- 6 – Estação Ferroviária / Eugênio de Melo
- 7 – Rua Sete de Setembro / Eugênio de Melo
- 8 – Praça Bahia de São Salvador / Vale Do Sol
- 9 – Rua Antonio José Matos Lima / Residencial União
- 10 – Rua Francisco Silvério / Jardim Imperial

- 11 – Praça Francisco A. dos Santos / Jardim Topázio
- 12 – Rua Porto Real / Chácaras Araújo
- 13 – Praça Hélio Dias / Santa Rita
- 14 – Praça Diamante / São José
- 15 – Praça Tertuliano Moraes Delfim / Jardim Maringá
- 16 – Avenida Domingos Maldonado Campoy / Residencial Flamboyant
- 17 – Praça José Ferreira da Silva Filho / Nova Michigan
- 18 – Praça Marte / Jardim da Granja
- 19 – Rua Airto Pelógia / Galo Branco
- 20 – Praça Nossa Senhora da Conceição / Eugênio de Melo
- 21 – Rua Passo Fundo / Vila Monterrey
- 22 – Rua Joaquim Figueira de Andrade / Jardim Copacabana
- 23 – Rua João Gomes da Silva / Jardim São José II
- 24 – Rua Siqueira Campos / Centro
- 25 – Rua Miguel Eras / Vila Rossi
- 26 – Praça Cecília L. Tamanhão / Residencial Ribeira
- 27 – Rua Clementino Simões / Galo Branco

Valores

Valor médio para implantação de playground, concreto e grama sintética

- Material + mão de obra x 27 unidades	R\$ 76.564,52
- Total	R\$ 2.067.242,04

Resumo de custo de material e mão de obra

- Material (aprox. 39,93%)	R\$ 825.449,74
- Mão de obra – Urbam (aprox. 60,07%)	R\$ 1.241.792,30

Obs.: Valores referentes a playground padrão de aproximadamente 220 m² com 6 (seis) brinquedos.

PLAYGROUNDS COM GRAMA SINTÉTICA

E PISO DE CONCRETO SUBSTITUÍDOS EM 2020

IMPLANTADA GRAMA SINTÉTICA

- 1 – Rua das Pitangas / Frei Galvão
- 2 – Rua das Amoras / Frei Galvão
- 3 – Praça Assis Chateaubriand / Vila Tesouro
- 4 – Praça Herbert de Souza / Jardim Morumbi
- 5 – Praça Irmã Dulce / Jardim Morumbi
- 6 – Rua Itapeva / Bosque dos Eucaliptos
- 7 – Praça Marilene B. da Silva / Jardim Santa Inês II
- 8 – 4ª Travessa Mato Dentro / Bom Retiro
- 9 – Rua Silva Ap. da Silva / Jardim Mariana I

IMPLANTADO PISO DE CONCRETO, GRAMA SINTÉTICA E PLAYGROUND

- 10 – Rua Antonio Aleixo / Jardim Satélite
- 11 – Praça Cônego Luiz Gonzaga Alves Cavalheiro (matriz de Santana) / Santana
- 12 – Praça Hildete Boaventura do Nascimento / Jardim Morumbi
- 13 – Praça Residencial Deville
- 14 – Praça São Francisco Xavier
- 15 – Praça Vila São Bento

IMPLANTAR GRAMA SINTÉTICA*

- 16 – Praça Sebastião Claudino de Brito / Jardim Nova Flórida

*Já contratado, ainda não implantado.

(PLANILHA EXCEL 03 – PLAY BRINQUEDOS CONCRETO E GRAMA)

ITEM 11

Cópia do Organograma, informações sobre a infraestrutura e quadro de pessoal (nomes, cargos e salários).

<https://www.sjc.sp.gov.br/media/5492/organograma.pdf>

ITEM 12

Estradas Rurais: Qual o cronograma de manutenção?

Tem alguma prioritária?

CRONOGRAMA DE MANUTENÇÃO DE ESTRADAS NÃO PAVIMENTADAS

O programa de manutenção da malha de 725 km de estradas não pavimentadas no município é realizado permanentemente pela SMC.

MANUTENÇÃO DIÁRIA

- Todos os grandes corredores das estradas não pavimentadas do município recebem manutenção diária.

PERÍODO DE SECA

No período sazonal de seca – de abril a outubro – é realizada manutenção preventiva nas estradas não pavimentadas. A manutenção engloba os seguintes serviços:

- Nivelamento;
- Cascalhamento;
- Cortes de água;
- Serviços de drenagem preventiva e corretiva, manual e mecânica;
- Compactação;
- Roçada nas laterais;

PERÍODO DE CHUVAS

No período sazonal de chuvas – de novembro a março – além da realização de serviços preventivos, aumenta a demanda por serviços corretivos e atendimentos emergenciais.

PRIORIDADES PARA 2021

- Manter em bom estado os principais corredores de transporte coletivo, escolar e de escoamento de produção rural.
- Maior atenção aos trechos de aclives/declives acentuados.

ITEM 13

Solicitamos a relação de imóveis, máquinas e equipamentos que compõem a estrutura da Secretaria.

(PLANILHA EXCEL 05 – PRÓPRIOS SMC)

(PDF ANEXO - VEÍCULOS SMC)

(PDF ANEXO – EQUIPAMENTOS SMC)